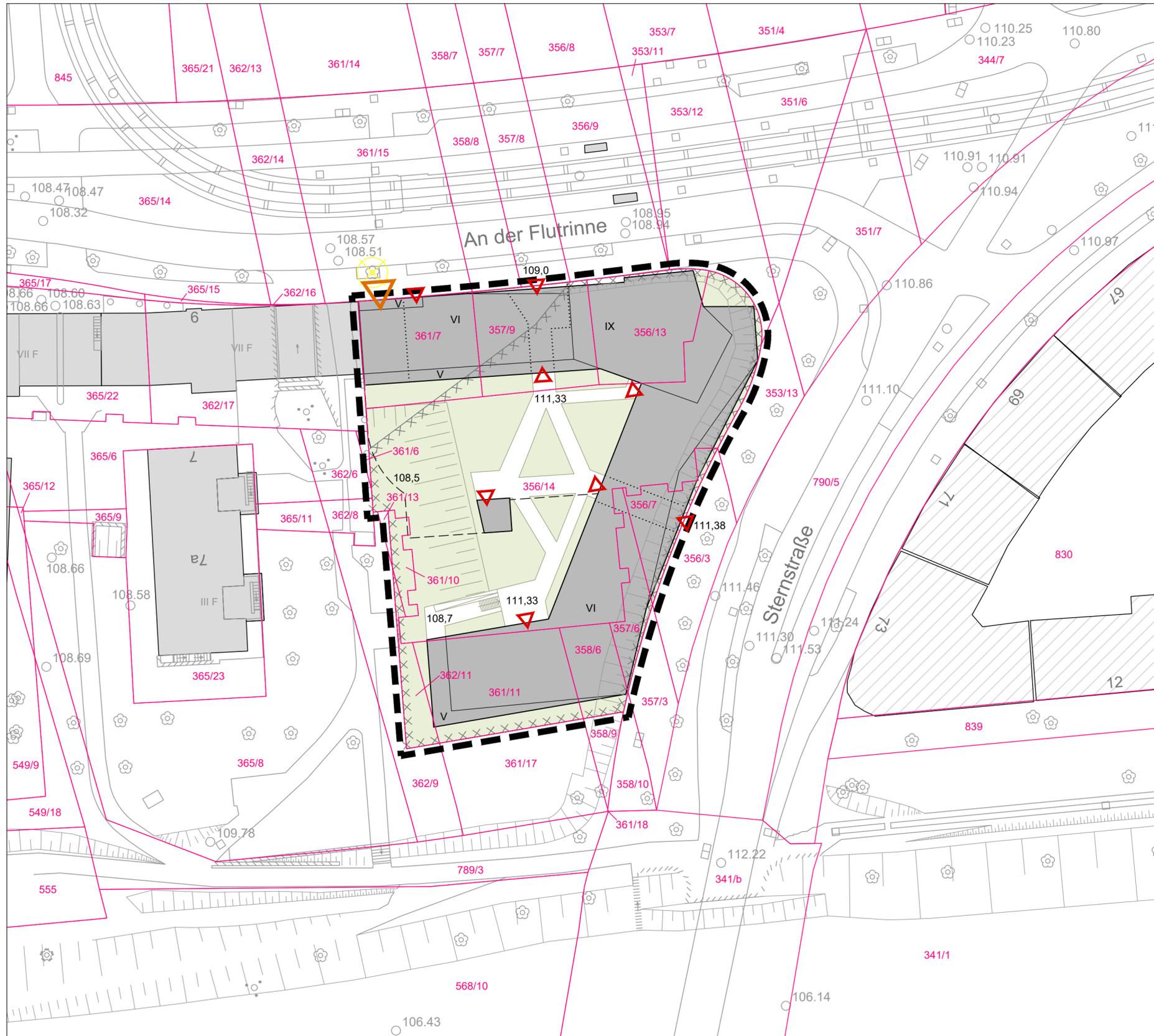


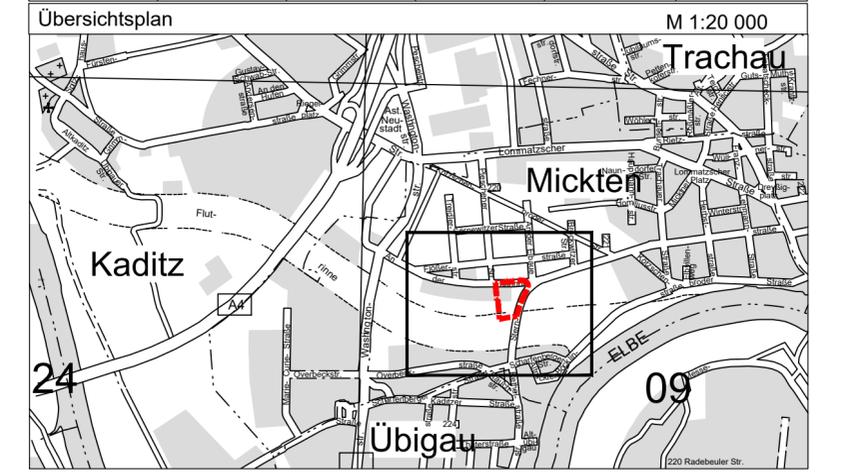
# Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6030

## Dresden-Mickten, Wohnbebauung An der Flutrinne



-  Gebäude im Bestand
  -  Gebäude in Planung (außerhalb des Geltungsbereichs)
  -  geplanter Neubau mit Geschossigkeit
  -  Grünfläche mit Geländehöhe in m NHN, z.B. 111,33 m NHN
  -  Unterbauung Service-/Untergeschoss
  -  Durchgang Gebäude
  -  Zufahrt Tiefgarage
  -  Zu-/Durchgang Gebäude
  -  Fläche, auf der mit umweltgefährdenden Stoffen umgegangen wurde oder das Antreffen von schadstoffhaltigen Böden/Materialien wahrscheinlich ist
  -  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
  -  Amtliches Liegenschaftskataster
  -  Straßenbezeichnung / Hausnummer
  -  Bord mit Straßeneinlauf / Straßenbahn
  -  Stützmauer / Mauer
  -  Treppe / Böschung
  -  Geländehöhe in m NHN, z.B. 110,86 m NHN
  -  Laub-/Nadelbaum / Strauchgruppe im Bestand; Rodung Einzelbaum
- kompletter Geltungsbereich: überschwemmungsgefährdetes Gebiet

Stadtverwaltung Dresden Amt für Stadtplanung und Mobilität Amtsleiter		Fassung November 2024	
Planungsbüro Dr. Braun & Barth Tharandter Straße 39 01159 Dresden		Vorhabenträger Semper Grundbesitz GmbH ABAKUS Business-Center Blasewitzer Straße 41, 01307 Dresden	
Datum der letzten Änderung			
Plantechnikerin	Sachbearbeiter	SGL 61.3.1	Abt.-Ltr. 61.3
		SGL 61.1.3	Abt.-Ltr. 61.1



**LANDESHAUPTSTADT DRESDEN**



**Vorhabenbezogener  
Bebauungsplan Nr. 6030**  
Dresden-Mickten  
Wohnbebauung An der Flutrinne  
- Vorentwurf zur frühzeitigen Beteiligung  
Lageplan -  
Maßstab 1:500

Blatt 1 von 2