

## Tagesordnung der 5. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/005/2024)

am Mittwoch, 6. November 2024, 16 Uhr, im Neuen Rathaus, Festsaal,  
Rathausplatz 1, 01067 Dresden

### in öffentlicher Sitzung:

1 Bebauungsplan Nr. 85 z, Dresden-Altstadt I Nr. 52, Pirnaische Vorstadt, Teilbereich Steinstraße

hier: 1. Durchführung eines beschleunigten Verfahrens, 2. Entfallen des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens, 3. Billigung des Entwurfs zur Teilaufhebung des Bebauungsplans, 4. Billigung der Begründung des Entwurfs zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes, 5. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zur Bebauungsplanteilaufhebung

2 Vorplanungen Bushaltestellen Merbitz, barrierefreier Ausbau Verknüpfungspunkt ÖPNV sowie Gehweganbindung an die Ortslage Merbitz  
3 Bebauungsplan Nr. 3023, Dresden-Leubnitz-Neuostra Nr. 7, Dohnaer Straße/Tornaer Straße Südseite

hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan

4 Informationen und Sonstiges

4.1 Informationen zur Carolabrücke

### in nicht öffentlicher Sitzung:

5 Besetzung der Stelle Sachgebietsleitung Baustrategie (m/w/d) im Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

### Eil- und Fremdvorlagen

6 Umsetzung der interkommunalen Städteinitiative Green City Accord in Dresden: Ausgangswerte der Pflichtindikatoren und Ziele für die fünf Handlungsfelder

7 Übernahme des Kleinbauernmuseums Reitzendorf in Schönfeld-Weißen (Museumsbetrieb/-bewirtschaftung) durch die Landeshauptstadt Dresden

8 Ertüchtigung Brandschutz Hauptgebäude am Standort Berufliches Schulzentrum für Elektrotechnik Dresden (BSZ ET), Strehleener Platz 2, 01219 Dresden

9 Herstellung eines Fachunterrichtsraumes Mechatronik am Standort Berufliches Schulzentrum für Elektrotechnik Dresden (BSZ ET), Strehleener Platz 2, 01219 Dresden

10 Einsatz von EFRE-Fördermitteln zur Realisierung der Fernwärmeerschließung Dresden Löbtau

11 Inhousevergabe von Strom- und Erdgaslieferungen an die Energieverbund Dresden GmbH

12 Nutzung und Betreibung des ehemaligen Werkstattgebäudes auf dem Gelände des früheren Theaters Junge Generation (TJG) sowie die Herstellung des „Briesnitzer Park Nord“ auf dem Gelände Meißner Landstraße 4–6 mit dem Einsatz von EFRE-Fördermitteln

13 Budgetneutrale Veränderungen im Finanzhaushalt 2024 des Straßen- und Tiefbauamtes zur finanziellen Absicherung der Erschließung des Neuen Verwaltungszentrums

14 Veränderungen im Ergebnishaushalt 2024 des Straßen- und Tiefbauamtes für den Mehrbedarf Straßentwässerungsentgelt sowie den Aufwand an öffentlichen Anlagen für Strom und Gas

15 Verordnung der Landeshauptstadt Dresden über Parkgebühren (Parkgebührenverordnung)

16 B0010 – Brücke im Zuge der Fabricestraße über die Anlagen der DB AG – Ersatzneubau des Bauwerkes und Anpassung der angrenzenden Kreuzungen

### Weitere Vorlagen und Anträge

17 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6038, Dresden-Hellerberge, Hausmann Lufttechnik

hier: 1. Abwägungsbeschluss, 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan

18 Bebauungsplan Nr. 3046 a, Dresden-Hellerau Nr. 16, Rähnitz Nord  
hier: 1. Abwägungsbeschluss, 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan

19 Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Sporbitz (BF 3 b)

20 Eilantrag – Verlängerung des Betriebs des Servicebereiches der Wasserski- und Wakeboard-Anlage Leuben am bisherigen Standort  
Antag gemäß § 36 Absatz 5 SächsGemO liegt vor.

21 Dresdens Wochenmärkte rekommunalisieren und zu Stadtteilplätzen beleben

22 Konzepterarbeitung zur Durchführung des Stadtteilstreffes „Bunte Republik Neustadt“

23 Informationen und Sonstiges

23.1 Verlängerung Linie 8

Dresdner Amtsblatt  
Elektronische Ausgabe

Telefon (03 51) 4 88 23 90  
E-Mail presse@dresden.de

Redaktion/Satz  
Barbara Knifka, kommissarische Amtsleiterin  
(verantwortlich),  
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,  
Sylvia Siebert, Andreas Tampe

Herausgeber  
Landeshauptstadt Dresden  
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit  
und Protokoll

Postfach 12 00 20  
01001 Dresden  
www.dresden.de  
www.dresden.de/social-media

www.dresden.de/amtsblatt