

Öffentliche Bekanntmachung der Landeshauptstadt Dresden

Bebauungsplan Nr. 3076

Dresden-Hellerau Nr. 17, Industriegebiet Nord

Vorstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und frühzeitige Beteiligung

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr und Liegenschaften hat in seiner Sitzung am 24. April 2024 nach § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) mit Beschluss Nr. V2671/23 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 3076, Dresden-Hellerau Nr. 17, Industriegebiet Nord beschlossen. Der Bebauungsplan hat die Entwicklung des Gebiets zu einem Standort der Halbleiterindustrie zum Ziel. Um die Bedingungen für zusätzliche Ansiedlungen in diesem Industriesektor zu optimieren, ist eine Neuplanung des Areals nördlich des Robert-Bosch-Rings vorgesehen.

Die Grenze des räumlichen Geltungsbereiches ist in dem folgenden Übersichtsplan zeichnerisch dargestellt. Maßgebend ist die zeichnerische Festsetzung im Maßstab 1 : 1000.

Die Öffentlichkeit wird nach § 3 Absatz 1 Satz 1 BauGB über die Neuordnung des Gebietes sowie über die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung in einer öffentlichen Erörterung am

Dienstag, 6. August 2024, 18 Uhr

im Rathaus Klotzsche, Bürgersaal, Kieler Straße 52, 01109 Dresden, unterrichtet. Im Rahmen der Vorstellung wird der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die künftige Bebauung des Gebietes zu informieren, sie zu erörtern sowie Stellungnahmen vorzubringen.

Die Planung des Bebauungsplanes Nr. 3076 wird mit seinen Erläuterungen

vom 8. Juli bis einschließlich 16. August 2024

auf der Internetseite der Landeshauptstadt Dresden unter www.dresden.de/offenlagen veröffentlicht. Zusätzlich werden die kompletten Planungsunterlagen auch auf dem zentralen Landesportal Bauleitplanung unter www.bauleitplanung.sachsen.de eingestellt.

Darüber hinaus liegen die Planungsunterlagen während des o. g. Veröffentlichungszeitraumes montags bis freitags von 9 bis 18 Uhr in der Stadtverwaltung der Landeshauptstadt Dresden, World Trade Center, Erdgeschoss, Ausstellungsraum des Stadtmodells, Ammonstraße 70, 01067 Dresden, zur Einsichtnahme aus.

Während der Veröffentlichung besteht die Möglichkeit, Stellungnahmen abzugeben. Die Stellungnahmen sollen vorzugsweise elektronisch übermittelt werden (E-Mail: stadtplanung-mobilitaet@dresden.de). Bei Bedarf können diese aber auch auf anderem Weg abgegeben werden. Stellungnahmen, die nicht während der Beteiligungsfrist abgegeben werden, können bei der weiteren Bearbeitung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben.

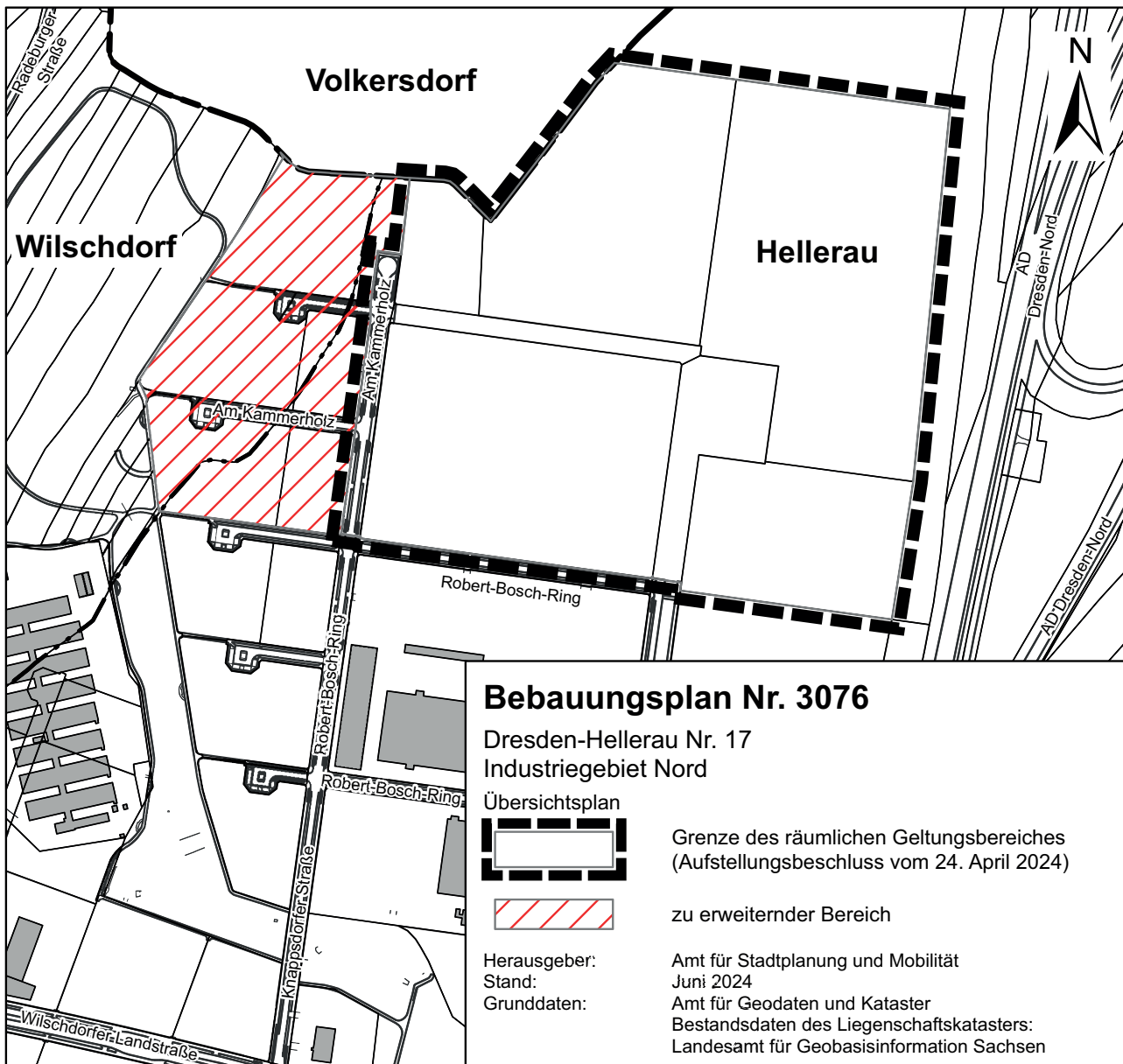
Dresden, 1. Juli 2024

Dirk Hilbert
Oberbürgermeister

Hinweis:

Im gleichen Zeitraum ist eine Einsichtnahme in eine Kopie des Bebauungsplanes Nr. 3076 im Stadtbezirksamt Klotzsche, 1. Obergeschoss, Zimmer 210, Kieler Straße 52, 01109 Dresden, während folgender Sprechzeiten möglich:

Montag	9 bis 12 Uhr,
Dienstag	9 bis 12, 13 bis 17 Uhr und
Donnerstag	9 bis 12, 13 bis 17 Uhr



26. Juni 2024

Dresdner Amtsblatt
 Elektronische Ausgabe

Herausgeber
 Landeshauptstadt Dresden
 Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
 und Protokoll

Telefon (03 51) 4 88 23 90
 E-Mail presse@dresden.de

Postfach 12 00 20
 01001 Dresden
 www.dresden.de
 www.dresden.de/social-media

Redaktion/Satz
 Barbara Knifka, kommissarische Amtsleiterin
 (verantwortlich),
 Sigrun Harder, Marion Mohaupt,
 Sylvia Siebert, Andreas Tampe
 www.dresden.de/amtsblatt